

報道関係者各位

2020年12月8日発行

## 構造躯体 20年・住宅設備 10年の初期保証で安心を継続 アエラホーム 新築戸建住宅に当社サービスを標準採用

日本リビング保証株式会社（本社：東京都新宿区/代表：安達 慶高）が提供するサービスである「建物 20年保証バックアップサービス」、「住宅設備の延長保証サービス」及び「おうちポイント」について、アエラホーム株式会社（本社：東京都千代田区/代表：中島 鷹秀）/以下 アエラホーム）にてご導入いただきました。

### ■ アエラホームの「長期保証システム」と当社サービスの概要

住宅オーナー様に高性能・高品質な住宅に安心して住まい続けていただくことを目的として、本年12月1日よりアエラホームにてご提供する建築請負契約締結された新築住宅に、「建物 20年保証バックアップサービス」を中心とした当社提供の3つサービスを組み合わせた長期保証システムの導入を開始いたしました。

#### ■ アエラホームの長期保証システム概念図（アエラホームプレスリリースより引用）



#### ■ 建物初期保証 20年

10年目の住宅点検及び構造耐力上主要な部分、雨水の浸入を防止する部分、給排水管路について、11年目から20年目までの保証をバックアップいたします。

「建物 20年保証バックアップサービス」について：<https://jlw.jp/business/business13.html>

#### ■ 住宅設備保証 10年

引渡日から10年間、システムキッチン・システムバス・トイレ・給湯器などの住宅設備機器に関する保証の引き受けを行っております。

「住宅設備の延長保証サービス」について：<https://jlw.jp/business/business04.html>

■ おうちポイント

リフォームやメンテナンス等にご利用いただける電子マネー「おうちポイント」を活用して、分譲マンションでは  
当たり前の「修繕積立制度」を新築戸建でも実現いたします。

アエラホームではお住まいの居心地の良さと資産価値を長く保つために、計画的なメンテナンスを  
住宅オーナー様にご提案されております。

「おうちポイント」について：<https://jlw.jp/business/business05.html>

当社は、「アフターサービスプラットフォーム」として、今後も住宅事業者様のさらなる事業拡大に貢献するサービスを提  
供してまいります。

■ アエラホームの会社概要

- |         |               |       |   |
|---------|---------------|-------|---|
| ■ 名称    | : アエラホーム株式会社  | ■ 代表者 | : 代表取締役 中島 鷹秀   |
| ■ 本社所在地 | : 東京都千代田区     | ■ 資本金 | : 1 億円  |
| ■ 設立    | : 1984 年 12 月 | ■ URL | : <a href="https://aerahome.com">https://aerahome.com</a> |

アエラホームプレスリリース：[https://aerahome.com/pdf/201201\\_press.pdf](https://aerahome.com/pdf/201201_press.pdf) (2020 年 12 月 1 日)

日本リビング保証株式会社について

当社は、「アフターサービスプラットフォーム」として、保証・アフター業務代行・CRM 支援といった各ソリューションを組  
み合わせ、様々なクライアント様の事業活動を支援させていただいております。

- |      |                |       |   |
|------|----------------|-------|---|
| ■ 名称 | : 日本リビング保証株式会社 | ■ 代表者 | : 代表取締役社長 安達 慶高   |
| ■ 本社 | : 東京都新宿区       | ■ 資本金 | : 206,771,400 円   |
| ■ 設立 | : 2009 年 3 月   | ■ URL | : <a href="https://www.jlw.jp/">https://www.jlw.jp/</a> |

【本件に関する報道関係の方のお問い合わせ先】

日本リビング保証株式会社 営業企画部 TEL : 03-6276-0115 MAIL : info@jlw.jp